



令和元年度経済産業省
商業・サービス競争力強化連携支援事業

株式会社 零SPACE

ZeroSpace Co.,Ltd.

(work space)

〒874-0919 大分県別府市石垣東10丁目6-12
ブルームビルII 3F-W 号室

TEL. 0977-25-8671

FAX. 0977-25-8672

H P. <https://zero-space.co.jp/>



ZERO SPACE CORPORATE PROFILE



ニュートラルな発想で「ゼロ」から物事を考える。



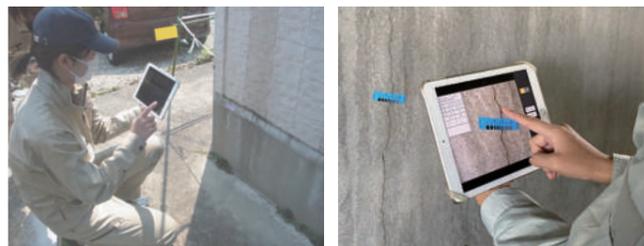
プロフェッショナルとしての情熱と誇りを胸に、 柔軟な発想で質の高い技術サービスを創造する。

事業内容

補償コンサルタント業務(全般)、既存住宅状況調査、建築設計、ソフトウェア開発、工損調査お助けツールHurry®の製造・販売等を行っています。

工損調査

工事の影響で家屋に損害が発生した場合に、それが工事に起因しているのか判断するための資料として、トラブル回避のために工事前の家屋の状況(亀裂・損傷、傾斜、レベル《基礎・土間の天端等》)を調べます。作業員がお邪魔して、間取り、仕上げの種類、現在の損傷、傾斜、レベルの状況を調べ、写真撮影を行います。



ソフトウェア・商品開発

■ 工損調査システム

令和2年度九州地方発明表彰大分県発明協会会長賞 受賞

**工損調査革新システム
調査員ぶらす®**

損傷記録撮影作業の効率化
アプリを活用することで、工損調査から調査作業まで一貫したサービスを提供致します。

J-COMISA(一般社団法人施工管理ソフトウェア産業協会)が実施する「デジタル工事写真の信憑性確認(改ざん検知機能)」搭載ソフトウェアとしての認定を受けています。

物件補償

公共事業に伴い、取得しようとする土地に建物等(建物・塀や門扉、看板などの工作物・庭木等の立竹木)がある場合、移転に要する調査算定を行う業務です。



■ 貼ってはがせるクラックスケール

Hurry® 平成29年度九州地方発明表彰
九州経済産業局長賞 受賞

亀裂調査の効率化がはかれる

貼付できる付箋スケールは亀裂調査の効率化を目的としたクラックスケールです。持たなくてもよく、測定位置のマーキングとしても使えます。50回程度(当社試験値)貼って剥がすことが可能です。



スケール下の亀裂も確認できる
半透明タイプ



写真写りを追求した
不透明タイプ

実績紹介

主な補償コンサルタント業務実績

■ 物件部門

令和元年度 大分県竹田市大字九重野〈物件調査〉
令和2年度 福岡県久留米市荒木町〈物件調査〉
令和3年度 大分県日田市大字三和〈物件調査〉
令和4年度 大分県杵築市大字猪尾〈物件調査〉
令和5年度 大分県佐伯市大字木立〈物件調査〉 など

■ 事業損失部門

「調査員ぶらす®」使用

令和元年度 大分県中津市本耶馬溪町跡田地内〈事前調査〉
令和2年度 福岡県柳川市佃町〈事前調査〉
令和3年度 大分県由布市湯布院町湯平〈事前調査〉
令和4年度 大分県大分市大字下郡〈事前調査〉
令和5年度 大分県佐伯市若宮町 外〈事前調査〉 など

企業概要

沿革

1991年05月 大野博明建築設計事務所(個人)設立
2014年06月 大野博明建築設計事務所から株式会社零SPACE設立へ改称
2015年03月 大分県 経営革新計画の承認を受ける。
2016年09月 大分県 トライアル発注事業者の認定を受ける。
2018年02月 中小企業等経営強化法(平成11年法律第18号) 第10条の規定に基づく異分野連携新事業分野開拓計画(新連携事業計画) の認定を受ける。
2018年08月 資本金2,500万円に増資
2020年06月 大分県商品化プロデュース支援事業の認定を受ける。
2020年11月 調査員ぶらす 大分県発明協会会長賞を受賞する。
2021年12月 はばたく中小企業・小規模事業者300社に選定される。



▲平成29年度九州地方発明表彰

▼はばたく2021
中小企業・小規模事業者300社受賞

支援機関

経済産業省・中小企業庁・大分県・大分県産業創造機構・大分県産業科学技術センター・大分県発明協会・大分県商工会連合会・別府商工会議所・大分県LSIクラスター形成推進会議九州ニュービジネス協議会・中小企業基盤整備機構

知的財産権

商標登録8件、意匠登録2件、特許登録2件

受賞歴

平成29年度九州地方発明表彰 九州経済産業局長賞 受賞
令和2年度九州地方発明表彰 大分県発明協会会長賞 受賞



今後、さらに多発する自然災害に伴い公共事業と関連する工損調査も増加傾向にあります。民間工事においても、公平性を保つ観点より工損調査は欠かすことの出来ない分野だと考えております。零SPACEは技術とアイデア集団として日々研鑽を重ね、お客様のニーズにマッチングしたサービスのご提供を行なっています。多くの行政機関の支援をいただき、少しずつでは有りますが業容(業種)を拡大し、比較業務に特化したシステム開発にも取り組んでおります。社員一丸となり更なる高度な知識と技術を吸収し、お客様のベストパートナーとして新たな発想と自信をもって社会へ貢献してまいります。今後とも一層のご愛顧を賜りますようよろしくお願い申し上げます。

代表取締役 大野 博明